

SOMMAIRE

traits urbains n°149/150

Editeur :
Innovapresse & Communication
88 boulevard de la Villette
75019 Paris
T 01 48 24 81 20
www.innovapresse.com
www.projetsurbains.com
RCS Paris B 329.255.566
ISSN : 1776-9604
Commission paritaire :
0324 T 87608

Directeur de la publication :
Gaël Chervet
Fondateur : Jean Audouin

Rédactrice en chef
Marie-Christine Vatov

Direction artistique
Laëtitia Loas-Orsel
Maxime Buot

Maquette-graphisme
Laëtitia Loas-Orsel

Ont participé à ce numéro :
Pierre Derrouch, Agnès Fernandez,
Cécilia Fortier, Ariella Masboungi,
Théo Le Franc, Roger Narboni,
Mathieu Noyer, et nos correspondants
en régions : William Allaire,
Pascale Braun, Aline Chambras,
Béatrice Girard, David Picot,
Françoise Sigot.

Partenariats & publicité
Aurélié Jeammes / 06 60 06 79 34
ajeammes@publinove.com

Abonnements
abonnement@innovapresse.com
Tarif /abonnement annuel
139 € TTC tarif France (8 numéros) -
25 € le numéro (TVA : 2,1 %)

Imprimeur : Chirat (42)
Dépôt légal à parution

Couverture :
Projet Bouygues Immobilier,
quartier Basso Cambo
à Toulouse, mail végétal.
© Leclercq Associés / Artefacto



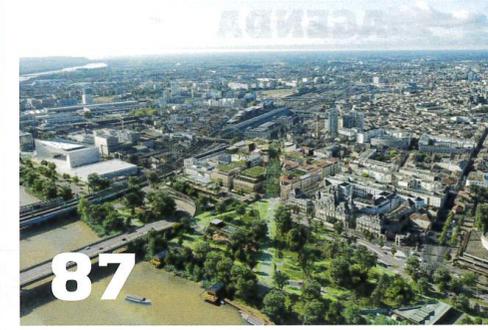
40



22



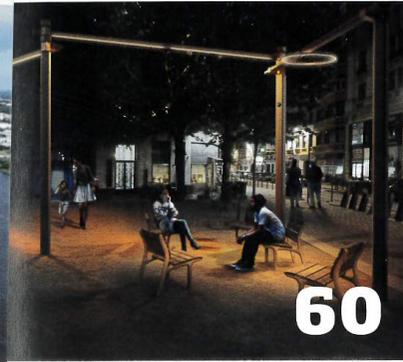
96



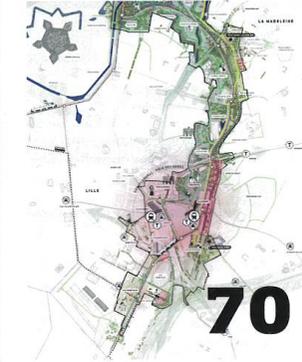
87



50



60



70



25

Au prochain numéro !

Villes et femmes

CONTEXTES

- 6 Agenda
- 8 Tendances

ACTEURS

- 18 Au 24^e Forum des Projets Urbains : changements de cap
- 22 Palmarès des acteurs de la fabrique urbaine
- 24 Le mouvement « REpIT » se structure
- 25 Françoise Choay, exploratrice hors pair de l'architecture et de la ville
- 26 Mouvements

30 DOSSIER

Valeurs du sol

40 DOSSIER

Immobilier post-crise : sortir du laboratoire

FOCUS TERRITOIRES

- 50 Nantes en stratégies et projets

TRANSITIONS

- 60 À Montevideo, la lumière réenchante le paysage, le territoire et les usages
- 66 Au Forum des Projets Urbains : De maire bâtisseur à maire écocide ?
- 70 Lille : « respirer », axe fort d'une politique urbaine
- 73 Nanterre : photo environnementale des Groues à mi-parcours
- 76 Crisolid : un labo grenoblois pour régénérer les friches industrielles
- 79 Porte Maillot : du tout bagnole aux petites fleurs
- 82 Innovations

PROJETS

- 87 Canopia, ou la naissance d'un quartier d'initiative privée
- 92 Paris-Villaroche : de grands tènements pour une giga-factory

- 94 Toulouse : Deux visages de la rénovation urbaine
- 96 Saint-Nazaire : Dernière étape du réaménagement du front de mer
- 98 CentraleSupélec s'installe au sud de Paris
- 100 Issy-les-Moulineaux : Libeskind lauréat sur le quartier Léon Blum
- 102 Lyon Perrache : le centre d'échanges entame sa métamorphose
- 103 Marseille Euromed : Villanova et Erilia recyclent sur la friche Cazemajou
- 104 Covivio Bordeaux : Noème, quartier résidentiel né de la transformation d'une friche tertiaire
- 106 Bron/St-Priest : Bios revitalisera la zone commerciale Aushopping Porte des Alpes
- 108 Bobigny : un parc d'activité à étage
- 109 La gare des Gobelins se transforme en hôtel logistique
- 110 Saint-Denis : nouvelle destination pour la Cité du cinéma
- 111 Saint-Denis : le chantier des Lumières Pleyel est lancé
- 112 Saint-Ouen : Bauer Box, reprise du chantier
- 113 Est Ensemble : le groupe Ensemble sur tous les fronts de l'aménagement urbain
- 114 Romainville : 470 logements réhabilités dans le quartier Gagarine