

# TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION GÉNÉRALE	5
-----------------------	---

## Première partie Rétrospective du développement territorial

INTRODUCTION	10
--------------	----

<b>1 Deux siècles de mutations spatio-démographiques</b>	14
--	----

Évolution de la population des communes françaises de 1806 à 2018	15
<i>Croissance et décroissance des communes</i>	15
<i>Seuils de population et représentations de l'espace rural</i>	16
Concentration et déconcentration spatiale de la population	20
Vers une périmétropolisation de la population	21

<b>2 Du xix<sup>e</sup> au xxi<sup>e</sup> siècle : trois grands régimes de développement territorial</b>	26
---	----

Quatre types d'espace pour caractériser les ressorts du développement territorial	26
<i>Définir la ville-centre, la banlieue, le périurbain et le rural</i>	27
<i>Deux siècles d'extension des villes</i>	28
<i>Les trois régimes de développement territorial</i>	30
Conceptualisation des régimes de développement territorial	31
<i>Un modèle par strates et non par cycles</i>	32
<i>Caractérisation spatiale des régimes de développement territorial</i>	34

<b>3 Du modèle agraire au modèle cognitif</b>	36
Avant 1870 : le modèle agraire, traditionnel et rural	37

<i>Caractéristiques du modèle agraire</i>	37
<i>Un siècle d'exode rural</i>	39
1870-1950 : le modèle industriel, moderne et régional	44
<i>Une industrialisation à marche forcée</i>	45
<i>Caractéristiques du régime industriel</i>	46
<i>Industrialisation et essor des villes     durant les périodes des deux guerres mondiales</i>	47
<i>Des inégalités territoriales à leur paroxysme</i>	48
1950-1990 : transition vers une France des villes	49
<i>Les facteurs de la désindustrialisation française</i>	50
<i>La France des villes</i>	52
<i>Fin de l'exode rural et périurbanisation</i>	53
<i>Réduction des inégalités territoriales</i>	54
1990-2020 : le modèle cognitif, hypermoderne et métropolisé	55
<i>L'émergence des systèmes de villes</i>	55
<i>Caractéristiques du régime de développement territorial cognitif,     hypermoderne et métropolisé</i>	56
<i>L'effet cumulatif de la métropolisation</i>	57
<i>Les freins à la métropolisation</i>	58
<i>La métropolisation comme modèle culturel</i>	59
<b>4 Synthèse des trois modèles de développement territorial des xix<sup>e</sup> et xx<sup>e</sup> siècles</b>	61
Conclusion	64

## Deuxième partie Trente ans de métropolisation

INTRODUCTION	68
--------------	----

<b>5 La métropolisation, moteur et conséquence d'une nouvelle économie</b>	70
Des métropoles fonctionnelles aux métropoles institutionnelles	70
<i>Les métropoles fonctionnelles</i>	70
<i>Les métropoles comme acteurs collectifs</i>	72
<i>Les métropoles institutionnelles</i>	73
<i>Les limites de l'institutionnalisation du concept de métropole</i>	78

Les mécanismes productifs et centripètes de la métropolisation	80
<i>Concentration spatiale des emplois</i>	80
<i>Concentrations sectorielles des emplois</i>	83
L'impact complexe de la métropolisation sur les inégalités territoriales	84
<i>Déconnexion entre les richesses produites et les revenus perçus</i>	84
<i>Quarante ans d'évolution des inégalités territoriales de revenu</i>	86
Controverses sur la métropolisation et ses effets territoriaux	90
<i>La compétitivité des métropoles</i>	91
<i>L'effet de ruissellement</i>	92
<b>6 La métropolisation, moteur et conséquence d'une société mobile</b>	96
La mobilité comme mode culturel	98
<i>La société du temps libre</i>	98
<i>Les discriminations par la mobilité</i>	99
<i>Vers un ralentissement des déplacements ?</i>	100
Des mobilités résidentielles aux impacts majeurs	102
<i>Essor et densification des espaces périurbains</i>	103
<i>Une régionalisation des flux migratoires</i>	103
Des mobilités d'actifs toujours plus importantes	105
<i>Des déplacements plus loin mais pas plus longs</i>	105
<i>Des déplacements de plus en plus nombreux</i>	106
L'explosion des flux touristiques	107
<i>Plus d'un siècle de pratiques touristiques</i>	107
<i>Le tourisme, un secteur majeur de l'économie française</i>	108
Des retraités plus nombreux et plus mobiles	109
<i>Le poids économique des retraites</i>	110
<i>La géographie des retraites</i>	111
<i>Les mobilités résidentielles des retraités</i>	112
<b>7 La théorie de la base économique revisitée</b>	114
La théorie de la base : 100 ans de controverses et de renouvellements	115
<i>Genèse et essor d'une théorie de la base exportatrice</i>	116

<i>Les limites d'une théorie de la base exportatrice</i>	117
<i>La théorie de la base revisitée dans les années 2000</i>	119
Méthodologie de calculs des bases économiques	121
<i>Déterminer les activités basiques et non basiques</i>	121
<i>Méthode utilisée pour la révision de la théorie de la base</i>	122
<i>La théorie de la base reprise par l'Insee</i>	122
<i>L'impact des échelles d'analyse</i>	123
<i>Calcul des bases économiques en France</i>	124
Les moteurs économiques des territoires français	125
<i>La base résidentielle et touristique : premier moteur de développement des zones d'emplois françaises</i>	125
<i>Spécificités territoriales en matière de bases économiques</i>	126
<i>Typologie territoriale des bases économiques</i>	131
<b>8 Les systèmes productivo-résidentiels</b>	133
Définir et mesurer les systèmes productivo-résidentiels	133
<i>Péréquation productivo-résidentielle</i>	134
<i>Intensité et portée des systèmes productivo-résidentiels</i>	135
De la solidarité à la réciprocité territoriale	137
<i>Quatre types de système productivo-résidentiel</i>	137
<i>Système productivo-résidentiel et développement territorial</i>	138
<i>De la solidarité à la réciprocité</i>	138
<i>Une communauté de destin entre les villes et leur hinterland</i>	139
Conclusion	141

### Troisième partie Transition vers de nouveaux modèles de développement territorial

INTRODUCTION	144
<b>9 Concepts et outils pour accompagner la transformation du développement territorial</b>	148
La transition, un changement radical de modèle	148
<i>Les « transition studies »</i>	149
<i>Transition territorialisée et/ou territorialisation de la transition</i>	151

La résilience, un concept polysémique	152
<i>Les trois acceptions de la résilience</i>	153
<i>La résilience des systèmes urbains</i>	153
L'intermédiation territoriale	156
<i>Origine et émergence de la notion d'intermédiation</i>	157
<i>Intermédiation territoriale et transition écologique</i>	158
Renouveler les outils d'observation et de pilotage du développement territorial	161
<i>De la critique du PIB/hab. à la création de nouveaux référentiels     communs</i>	161
<i>Dix « indicateurs de richesse » alternatifs au PIB</i>	164
<i>Des ODD aux indicateurs de développement durable locaux</i>	164
<i>Les indicateurs de bien-être territorialisés</i>	165
<i>La théorie du Donut, une petite révolution     pour les collectivités locales ?</i>	169
<b>10 Transition des systèmes productifs territoriaux</b>	173
Les territoires face aux crises économiques	174
<i>Le cycle de résilience économique     des intercommunalités françaises</i>	174
<i>Résilience économique et effets macro-régionaux</i>	176
<i>L'impact de la Covid sur les systèmes économiques</i>	177
<i>Les facteurs de résilience des systèmes économiques</i>	178
Les enjeux territoriaux de la réindustrialisation	179
<i>Une réindustrialisation boostée     par les grandes aires métropolitaines</i>	179
<i>Le rôle structurant des périphéries     dans le renouveau industriel</i>	180
<i>Réindustrialiser dans un monde en transition</i>	181
De nouveaux modèles productifs territorialisés	182
<i>Le ré-encastrement de l'économie dans la société,     l'apport du concept de territoire</i>	183
<i>Économie fonctionnelle, circulaire, collaborative, sociale     et solidaire... vers un ré-encastrement de l'économie</i>	187
<i>Innovation sociale, coopération et proximité géographique</i>	193
<i>Rendre visible l'invisible pour changer de systèmes productifs     locaux</i>	195

<b>11 Mutations résidentielles et reconnexion fonctionnelle des espaces</b>	203
Mutation des dynamiques résidentielles : fantasme ou réalité de l'exode urbain ?	204
<i>L'exode urbain en chiffres</i>	205
<i>Covid et exode urbain</i>	207
<i>Le profil des néo-ruraux</i>	208
<i>Rétro-prospectrice d'un exode urbain</i>	209
Reconnexion résidentiale-productive	212
<i>L'impact territorial du télétravail</i>	212
<i>Progression des activités industrielles     dans les territoires résidentiels</i>	217
<i>De la base économique à la foundational economy,     changer de paradigme</i>	218
<i>Hypothèses d'émergence d'un modèle résidentiale-productif</i>	223
Conclusion	226
CONCLUSION GÉNÉRALE	229
BIBLIOGRAPHIE	233
TABLE DES FIGURES	247