

sommaire

- p5 **OPINION**
David Harvey en France... enfin!, par Gilles Pinson
- p7 **ESPÈCES URBAINES EN VOIE DE DISPARITION**
Les tours de bureaux, par Marie Baléo
- p8 **OPINION**
Bien vivre le temps de l'attente au rythme de l'utilisateur, par Aude Masboungi
- p10 **LE NUMÉRO 433 – LES RESSOURCES CACHÉES DU RENOUVELLEMENT URBAIN EN CHIFFRES ET EN LETTRES**
- p12 **AGENDA**
- p14 **3 QUESTIONS À**
Fabrice Lober, maire de Lorient
- p16 **LA DÉFENSE ET SA MANNE SOUTERRAINE INEXPLOITÉE**
Une configuration qui a contribué à créer un univers du décor complexe et labyrinthique, par Marjolaine Koch
- p19 **+ ENTRETIEN AVEC FRANÇOIS ROCHE, architecte**
- p20 **LE POTENTIEL DE VILLE ORDINAIRE DES QPV**
Un héritage bâti à exploiter, doté en infrastructures et équipements publics, par Maider Darricau
- p23 **QUEL DEVENIR POUR LES FRICHES ET LE BÂTI AGRICOLES ?**
Les terres inexploitées en zones rurales ou périurbaines constituent un véritable potentiel pour les territoires, par Claire Nioncel
- p27 **LES SITES ÉCONOMIQUES SUR LE CHEMIN DE LA RÉGÉNÉRATION**
Les zones d'activités économiques sont un enjeu important pour les collectivités et les aménageurs, par Marie-Odile Farineau
- p29 **+ ENTRETIEN AVEC SÉBASTIEN BERTHO, directeur projets chez Sonadev**
- p30 **+ ENTRETIEN AVEC ANTOINE MONNERIE ET DOMINIQUE AUBERGER, directeur général de Territoires Rennes et directeur général de Citédia**
- p31 **« NOUS NE QUITTONS LA VILLE QUE MEILLEURE, PLUS GRANDE ET PLUS BELLE QUE NOUS L'AVONS TROUVÉE »**
Entretien avec Tom Bloxham, personnage haut en couleur et magnat de l'immobilier britannique

Photo: Semapa



Photo: Antoine Dubamel

- p36 **LA CLEANTECH VALLÉE REMOBILISE LES ÉNERGIES DU GARD**
Panorama d'un projet EDF de redynamisation après la fermeture de la centrale d'Aramon, par Rodolphe Casso
- p38 **RÉVÉLER LES RESSOURCES IGNORÉES DU « DÉJÀ-LÀ »**
Il est urgent d'inventer d'autres méthodes face à la crise climatique et de la biodiversité, par Nicolas Michelin
- p40 **+ ENTRETIEN AVEC NICOLAS MICHELIN, architecte-urbaniste au sein de Studio MAE**
- p41 **GARES DU GRAND PARIS**
Portfolio, par Lola Fauconnet
- p48 **L'AUTOROUTE URBAINE, INFRASTRUCTURE EN VOIE DE DISPARITION**
Projets urbains et paysagers de reconversion d'infrastructures routières du Grand Paris, par Paul Lecroart
- p52 **LA FIN DU MONDE PAVILLONNAIRE**
Lancé dans les années 1960, le modèle pavillonnaire, à bout de souffle, doit se réinventer, par Yves Deloison
- p55 **« IL Y A UNE TENDANCE À SUPPRIMER DU FUTUR CE QUI NOUS SEMBLE INDÉSIRABLE »**
Entretien avec Louise Jammet, chercheuse postdoctorante sur le programme Plan urbanisme construction architecture
- p57 **PLU BIOCLIMATIQUE : PARIS PLANIFIE RENOUVELLEMENT ET TRANSITIONS**
Paris a franchi une étape décisive dans sa transition vers une ville plus verte et plus solidaire, par Emmanuel Grégoire et Charles-Antoine Depardon
- p60 **+ ENTRETIEN AVEC EMMANUEL GRÉGOIRE, adjoint à l'urbanisme de la Ville de Paris**
- p62 **LE FUTUR DU « DÉJÀ-LÀ »**
Retour sur la 6^e édition du festival Building Beyond, à Leonard : Paris, du 19 au 24 juin 2023

Photo: Lola Fauconnet

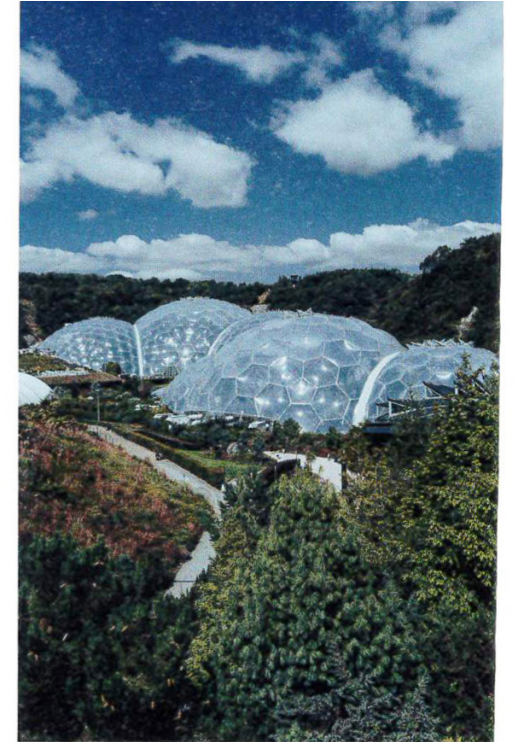
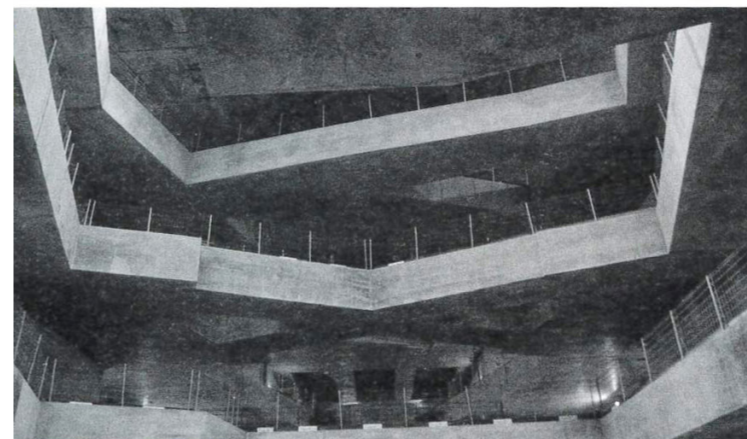


Photo: Benjamin Elliott/Unsplash

- p64 **SAINT-DIZIER, DES RESSOURCES (ENFIN) RÉVÉLÉES**
La commune de Haute-Marne mène un ambitieux plan de transformation de son cœur de ville, par Rodolphe Casso
- p66 **+ ENTRETIEN AVEC QUENTIN BRIÈRE, maire de Saint-Dizier**
- p67 **« LA CONCERTATION EST PROGRESSIVEMENT DEVENUE UNE SORTE D'INJONCTION »**
Entretien croisé avec Emmanuelle Gallot-Delamézère, directrice de l'agence Aire Publique, et Éric Hamelin, associé de l'agence Repérage Urbain
- p70 **LES CARRIÈRES, UN POTENTIEL URBAIN À CREUSER**
Des espaces urbanisés et équipés pour le renouvellement urbain et le recyclage d'espaces artificialisés, par Julien Meyrignac
- p74 **L'INVITÉ : JEAN-LUC MOUDENC**
Rencontre avec le maire de Toulouse
- p82 **LIVRES**
- p86 **CINÉMA**
- p88 **EXPOS**
- p90 **ENTRETIEN**
avec Cédric Babouche, créateur du jeu vidéo Dordogne
- p94 **JEUX VIDÉO**
- p95 **MUSIQUE**
- p96 **VILLE DE FICTION**
Pour vivre heureux, vivons séparés ? par Nicolas Minvielle et Olivier Wathelet
- p98 **VOUS ÊTES BIEN URBAIN... MATHIEU GARRO,**
directeur général de la Fondation Palladio