#### urbanisme № 445

# sommaire

<i>p</i> 5	OPINION	
	Écouter la France des ruralités, par Cédric Sa	zab

#### p7 ESPÈCES URBAINES EN VOIE D'APPARITION

Les panneaux photovoltaïques sur les équipements urbains, par Marie Baléo

p8 **OPINION**Élus locaux à bout de souffle : comment préserver

la démocratie de proximité?, par Martial Foucault

p10 ÉLU(E)S LOCAUX
Les défis du prochain mandat

p12 3 QUESTIONS À
Philippe Rio, maire de Grigny

DU « MAIRE BÂTISSEUR »

AU « MAIRE RÉPARATEUR »

Redéfinir la gouvernance et faire évoluer les méthodologies d'action territoriale, par Jean-Baptiste Marie

p16 « LE POUVOIR MUNICIPAL EST AFFAIBLI »
Entretien avec Thibault Tellier, professeur d'histoire
contemporaine à Sciences-Po Rennes, par Rodolphe Casso

p19 VERS UNE INGÉNIERIE TERRITORIALE
RENOUVELÉE: UN LEVIER STRATÉGIQUE
POUR ACCOMPAGNER LES TRANSITIONS
Plaidoyer pour la nécessité d'une ingénierie territoriale
s'appuyant sur les dynamiques locales, par Brigitte Bariol-Mathais

p21 ACCULTURATION DES MAIRES: MODE D'EMPLOI Comment les techniciens peuvent-ils transmettre les informations aux maires?, par Marjolaine Koch

p24 URGENCE ÉCOLOGIQUE: DE NOUVEAUX
REPÈRES POUR ORIENTER LES PROJETS LOCAUX
Cap Territoires Durables, une démarche pour des politiques
locales innovantes, par Sébastien Maire

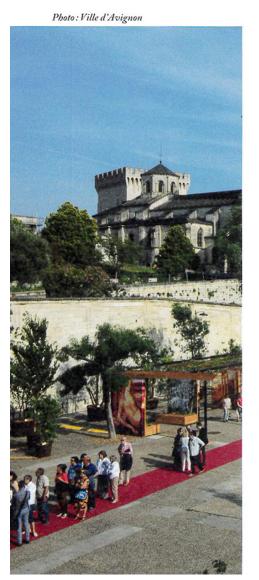
p26 LES PROMESSES URBAINES FACE AUX URNES
Les thématiques liées à l'urbanisme divisant les électeurs, les élus
doivent faire la différence dans les urnes, par Emmanuelle Picaud

p29 LE LOGEMENT, CET ÉLÉPHANT DANS LA PIÈCE Si les solutions théoriques sont connues, la pratique reste à la peine, par Julien Meyrignac

p32 LE TEMPS DU MANDAT FACE À CELUI DE L'URBA Comment le cycle politique vient bouleverser le calendrier de l'urbanisme, par Maider Darricau



Photo: Mairie du Bourget-du-Lac



### p34 « LA MOBILITÉ DEVRAIT ÊTRE L'OBSESSION DE L'ACTION LOCALE »

Une problématique universelle qui touche directement aux conditions de la vie économique et sociale, par Jean-Marc Offner

#### p36 QU'EST-CE QUI FAIT COURIR LES JEUNES ÉLUS RURAUX?

Une étude du géographe Achille Warnant pour comprendre les raisons de leur engagement, par Rodolphe Casso

b39 **PORTFOLIO**Portraits d'élu(e)s, photographies de Manuel Bouquet,
Cédric Calandraud, Ophélie Loubat et Juliette Pavy

p46 UNE ÉQUATION DE PLUS EN PLUS COMPLEXE Entre attentes citoyennes et contraintes exponentielles, par Marie-Odile Farineau et Christophe Lasnier

### w LES ÉLUS SONT D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » A CONTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LE ZAN, MAIS PAS POUR LA MÉTHODE » OUTRACTOR D'ACCORD POUR LA

Entretien avec les sénateurs Jean-Baptiste Blanc et Guislain Cambier, auteurs de la proposition de loi Trace, par Timothée Hubscher et Rodolphe Casso

+ ENTRETIEN AVEC CONSTANCE DE PÉLICHY, députée du Loiret, par Rodolphe Casso

#### p52 GARANTIR DES TERRITOIRES VIVABLES, ASSURABLES ET VIVANTS

Certaines collectivités travaillent déjà à des solutions alternatives, par Timothée Hubscher

#### p54 « LES MAIRES SONT-ILS PRÊTS POUR UNE NOUVELLE ÉTAPE DANS LA CONSTRUCTION DU GRAND PARIS ? »

Entretien avec Simon Ronai, un des auteurs de Pour en finir avec le Petit Paris, par Maider Darricau

Photo: Marcel Roblin



### 57 « DES LIEUX VIVANTS POUR UNE VILLE OUVERTE »

Plaidoyer pour des lieux d'échanges, où un débat respectueux et constructif serait possible, par Cécile Diguet

### p59 LISTES CITOYENNES ET PARTICIPATIVES: UN MANDAT AUX HABITANTS

Faire vivre autrement la démocratie locale, avec des succès, mais aussi des fragilités, par Lucie Romano

## « C'EST UNE CHOSE DE DONNER LA PAROLE AUX HABITANTS, C'EN EST UNE AUTRE DE PARVENIR À LA PRENDRE EN COMPTE »

Mise en lumière de la campagne municipale à venir et de ses enjeux, par Manon Loisel et Nicolas Rio

### p64 BUDGETS EN BAISSE: DES MAIRES CONDAMNÉS À L'INVENTIVITÉ

Simplifier les normes et opter pour un urbanisme frugal pourraient faire des économies, par Frédéric Ville

### p67 FAIRE DU BIEN-ÊTRE LA SENTINELLE DE VOS ACTIONS

La notion de bien-être et ses avantages dans l'action publique, par Lise Bourdeau-Lepage

### p69 L'URBANISME FÉMINISTE, POUR UN DROIT À LA VILLE POUR TOUS

Il est urgent de s'occuper de la place des femmes dans la ville, par Ariella Masboungi

#### p72 L'INVITÉE : CÉCILE HELLE

Rencontre avec la maire d'Avignon, par Rodolphe Casso, avec Gilles Périlhou

p80 LIVRES

p84 CINÉMA

p86 EXPOS

p88 ENTRETIEN

avec Jean-Daniel Beauvallet, auteur de Rock City Guide, par Rodolphe Casso

p92 PODCASTS

p93 AGENDA

#### 94 VILLE DE FICTION

À la recherche des nouveaux lieux communs, par Nicolas Minvielle et Olivier Wathelet

#### p96 URBANISTES

4º édition du Palmarès de la Fédération française du paysage; Appel aux urbanistes ultramarins, par la SFU

### 98 VOUS ÊTES BIEN URBAIN... TOMMASO VITALE,

professeur de sociologie et doyen de l'École urbaine de Sciences-Po