

PRÉAMBULE

- 5 Étalement urbain oblige

ENTRETIEN

- 6 Martin Vanier
L'avenir de la ville étalée
ou le champ/chant des possibles
- 9 **Chronologie** urbanistique

ANALYSES

CONNAÎTRE, QUESTIONNER, COMPRENDRE

- 13 Les utopies de la dispersion urbaine
- 17 Entre périphéries et métropole,
la ville-pays
- 19 De le gentrification
à la « countryfication »
- 21 Les communes périurbaines
ne sont pas des banlieues
- 24 Quels projets pour la ville diffuse,
polycentrisme ou isotropie ?
- 26 La maison zéro énergie va rendre
obsolète le parc existant
- 29 Il est plus facile d'étaler
que d'aménager
- 31 En Allemagne, l'organisation
urbaine est plus structurée
- 34 La face cachée
de l'étalement urbain

DÉMARCHES

ÉCOUTER, PROPOSER, IMAGINER

- 37 Tous urbains ne veut pas dire
tous pareils
- 41 Que faire avec les étalés ?
- 43 Pour une compréhension
dynamique de la ville éparpillée
- 45 Urbanisme, énergies et climat,
une cohérence à inventer
- 48 **NORD - PAS-DE-CALAIS**
La participation des habitants
comme pilier d'une politique locale
- 50 **ILE-DE-FRANCE**
De la ville durable au territoire
durable...
- 52 **RHÔNE-ALPES**
Le conflit, accélérateur
de gouvernance

PRATIQUES

EXPÉRIMENTER, PROJETER, INNOVER AVEC LES CAUE

- 55 Le Languedoc-Roussillon
sous pression et sous contraintes
- 56 « Retrouver une vie de village »
- 57 « Être le jardin de la métropole »
- 58 « Prendre son temps
pour le bon projet »
- 59 « La lutte contre le repli sur soi »
- 60 « Atteindre un équilibre »

- 61 La mutation des pavillonnaires
- 62 Dépecer ou rapiécer les quartiers
pavillonnaires ?
- 63 Les enseignements
de la commune d'Aubières
- 65 Encadrer le processus de division
parcellaire ?
- 66 Hisser pavillon(s) !
- 67 La charte pour la qualité
des lotissements et ses difficultés
- 68 Le lotissement, le maire
et le CAUE
- 69 Une commission consultative
dans le Rhône
- 70 De la zone au quartier
- 71 De Montpellier à la mer,
ODE en deux actes
- 72 Sensibiliser à la qualité
- 73 Accompagner une zone d'activités
expérimentale
- 74 Le commerce est-il hermétique
à la crise ?
- 75 Intégrer les gens
- 76 Bien vivre ensemble
à Croisilles (62)
- 76 Densité, intimité et lien social
- 77 Faire (éco)quartier
autour du bourg d'Ingré
- 78 Habiter la campagne au XXI^e siècle
- 79 Métropolisation et récits de vie
- 80 Pour un urbanisme durable
- 81 **RÉFÉRENCES**