

**ENTRETIEN**

- 6** Thierry Repentin  
« Concilier ambition sociale  
et ambition écologique »

**HISTOIRE**

## LES POLITIQUES DE L'HABITAT PRIVÉ EN FRANCE

- 9 DIALOGUE**  
Hélène Peskine et Yves Dauge  
Retour sur les politiques  
publiques de l'habitat
- 12** L'habitat privé, objet central  
des politiques du logement  
Par Jean-Claude Driant
- 15** Retour sur la loi de 1970 sur la  
résorption de l'habitat insalubre  
Par Thibault Tellier
- 17** Un sociologue à l'Anah  
Par Alain Bourdin
- 19 ENTRETIEN**  
Hélène Péliissard  
« L'Anah et Soliha ont des liens  
historiques très étroits »
- 21 ENTRETIEN**  
Patrick Jarry  
« Pour une action forte en faveur  
du renouvellement urbain »
- 22 POINTS DE VUE**  
Les partenaires du secteur  
de l'énergie: Pierre-François Chenu,  
Franck Briatta et Frédéric Utzmann
- 24** Mobiliser une ingénierie  
pluridisciplinaire  
par Emmanuelle Pernes
- 25** Vers un nouveau partage  
de responsabilités entre l'État  
et les collectivités  
par Jean-Pierre Troche

**ENJEUX**

## LA LUTTE CONTRE LES FRACTURES SOCIALES ET TERRITORIALES

- 29** L'Anah au cœur des grands  
programmes nationaux
- 30 CARTE**  
L'Anah au service des territoires
- 31 FOCUS Pau**  
Une concession d'aménagement et  
une Opah-RU pour le cœur d'agglo
- 33** Combattre le mal-logement
- 36 FOCUS Plaine Commune**  
Sur tous les fronts
- 38** Adapter les logements  
à la perte d'autonomie
- 39 FOCUS Bas-Rhin**  
Un opérateur unique
- 40** Lutter contre la précarité  
énergétique
- 41 FOCUS Saint-Omer**  
Les apports d'un guichet unique
- 43** Produire un parc locatif privé  
abordable
- 36 FOCUS Grenoble**  
« Le parc privé accueille beaucoup  
de ménages modestes »  
« Mieux répondre aux besoins  
de logements à bas loyers »

**PROSPECTIVE**

## PENSER LE DEVENIR DE L'HABITAT PRIVÉ

- 47 ENTRETIEN**  
Valérie Mancret-Taylor  
« La capacité à mobiliser  
les ménages est réelle »
- 49** L'amélioration de l'habitat privé  
en Europe  
Par Jean-Pierre Schaefer
- 52** Les limites de la massification  
de la propriété  
Par Fanny Bugeja-Bloch  
et Anne Lambert
- 54 ENTRETIEN**  
Viviane Hamon et Éric Lagandré  
La rénovation de l'habitat privé  
au défi de la transition énergétique
- 57** Offre privée et offre sociale,  
quelle complémentarité ?  
Par Emmanuel Trouillard
- 59** Logements, collectivités et usages  
Par Grégoire Alix-Tabeling
- 61** Sans-abri, des réponses  
toujours à inventer  
Par Julien Damon
- 63 ENTRETIEN**  
Christine Leconte  
« Répondre aux usages de demain »
- 64** L'Anah, au-delà du plan de relance  
Par Sabine Baietto-Beysson
- 66 RÉFÉRENCES**

En couverture  
Mulhouse (détail)  
© Cyril Chigot

