

# sommaire

---

5 **OLIVIER SICHEL,**  
directeur général délégué de la Caisse des Dépôts  
et directeur de la Banque des Territoires  
*« Mettre l'écologie en action partout »*

72 **KOSTA KASTRINIDIS,**  
directeur des Prêts de la Banque des Territoires  
*« Notre objectif est d'être un facilitateur local »*

## entretiens

6 **BRUNO VILLALBA,**  
professeur de science politique à AgroParisTech  
*« Traiter la question des inégalités à partir de la question écologique »*

8 **ARIELLA MASBOUNGI,**  
architecte-urbaniste, Grand Prix de l'urbanisme 2016  
*« Il est grand temps de prendre soin des quartiers  
et de leurs populations »*

10 **FRANCK BOUTTÉ,**  
ingénieur, Grand Prix de l'urbanisme 2022  
*« Il y a des millions d'assignés à résidence climatique involontaires,  
il faut agir »*

## atténuation et adaptation au réchauffement climatique

14 **JOHAN RANSQUIN,** directeur Adaptation, aménagement  
et trajectoires bas-carbone à l'Ademe  
*« La chaleur en ville est une problématique prioritaire »*

16 **À MONTPELLIER, LA MOSSON MONTRE LA VOIE**

18 **VALENCIA, TRÈS DISCRÈTE ET TRÈS VERTE**

20 **ANNE-SOPHIE GRAVE,**  
présidente du directoire de CDC Habitat  
*« Nous adoptons désormais une approche bioclimatique  
dans notre diagnostic »*

22 **LES QUARTIERS MOBILISÉS FACE AU DÉFI CLIMATIQUE**

## renouvellement urbain et résilience

26 **ANNE-CLAIRE MIALOT,** directrice générale de l'Anru  
*« Les quartiers en renouvellement urbain  
sont des laboratoires d'innovation »*

28 **À MARSEILLE, LE PLAN D'AOU  
ET LA DÉMONSTRATION DES POSSIBLES**

30 **À ANGERS, BELLE-BEILLE REMET EN CAUSE LES USAGES**

32 **ARNAUD CÉCILLON,**  
directeur général de Rhône Saône Habitat  
*« Concilier qualité de vie, écologie et abordabilité »*

34 **LA DÉMARCHE RÉSILIENTE DES QUARTIERS  
DE LA POLITIQUE DE LA VILLE**

## sobriété foncière et nature en ville

38 **LES QPV PRIORITAIRES... POUR L'ADAPTATION  
AU DÉRÈGLEMENT CLIMATIQUE**  
*par Sébastien Maire, délégué général de France Ville Durable*

40 **À CHOISY-LE-ROI, LE POTAGER DE LA PAIX SOCIALE**

42 **JEAN-SÉBASTIEN GUITTON,**  
vice-président de Nantes Métropole  
*« Il faut redonner sa place à la biodiversité et à la nature »*

44 **ICADE, PROMOTEUR ET RÉPARATEUR DE VILLE**  
**+ 3 QUESTIONS À OLIVIER GUILLOUËT,**  
directeur aménagement chez Icade Foncière Tertiaire

46 **LA NATURE GAGNE DU TERRAIN SUR LES QUARTIERS**

## lutte contre la précarité énergétique

50 **NOUS DEVONS ET NOUS POUVONS ÉRADICHER  
LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE**  
*par Valérie Mancret-Taylor, directrice générale de l'Anab*  
**+ 3 QUESTIONS À SÉBASTIEN CATTÉ-WAGNER,**  
responsable du service Habitat digne et durable à l'Anab

52 **À PLAINE COMMUNE, LA BATAILLE DES ÉTIQUETTES  
A COMMENCÉ**

54 **À LA RÉUNION, MAÎTRISER LA CONSOMMATION  
ÉNERGÉTIQUE N'EST PAS UNE OPTION**

56 **THIERRY ASSELIN,**  
directeur des politiques urbaines et sociales à l'USH  
*« Nous souhaitons donner un nouveau cycle de vie complet  
aux bâtiments »*

58 **PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE, SUJET SOUS HAUTE TENSION**

## alimentation et agriculture urbaine

62 **STANISLAS BOURRON,** directeur général de l'ANCT  
*« Accompagner au cas par cas des territoires  
dans leur transition agroécologique »*

64 **BORDEAUX, FUTURE MÉTROPOLÉ NOURRICIÈRE ?**

66 **À CLERMONT-FERRAND, UNE FERME À VIVRE**

68 **FRUITS ET LÉGUMES BIO SOLIDAIRES : RÉSEAU COCAGNE**

70 **QUAND L'AGRICULTURE URBAINE FAIT FLORÈS**

75 **REMERCIEMENTS**