

sommaire

- p4 **VILLAGE OLYMPIQUE ET PARALYMPIQUE**
Plan de masse
- p6 **PARIS 2024. LE VILLAGE OLYMPIQUE, VITRINE D'UN GRAND PARIS DURABLE**
Par Anne Hidalgo, maire de Paris, présidente du Conseil d'administration de la SOLIDEO
- p7 **« NOUS AVONS DÉPASSÉ NOTRE HORIZON OPÉRATIONNEL »**
Entretien avec Yann Krysinski, directeur général de la SOLIDEO, par Rodolphe Casso
- p9 **« LE VILLAGE DES ATHLÈTES ÉLARGIT LA CAPACITÉ DE DÉVELOPPEMENT DE LA VILLE »**
Entretien avec Mathieu Hanotin, maire de Saint-Denis et président de Plaine Commune, par Rodolphe Casso
- p12 **« PARIS 2024 A FIXÉ DE NOUVEAUX STANDARDS »**
Entretien avec Laurent Michaud, ancien directeur du Village olympique pour Paris 2024, par Rodolphe Casso
- p14 **« NOUS DEVONS AVOIR UNE LECTURE PLUS LARGE DE LA CHAÎNE DE VALEUR »**
Entretien avec Henri Specht, directeur des opérations d'aménagement de la SOLIDEO, par Hélène Dang Vu et Joël Idt
- p17 **« LES JEUX ONT ÉTÉ UN FACTEUR DE MUTATION URBAINE EXCEPTIONNEL »**
Entretien avec Christophe Suchel, adjoint au sous-directeur de l'Aménagement durable (DHUP), par Maider Darricau
- p18 **LES VILLAGES OLYMPIQUES SOURCES D'INSPIRATION RÉCIPROQUES**
Après les visites sur d'autres sites olympiques, les équipes de la SOLIDEO ont accueilli des délégations, par Marjolaine Koch
- p21 **UNE PROGRAMMATION URBAINE FONDÉE SUR L'ANTICIPATION**
Dès 2016, une étude programmatique veut inscrire le Village des athlètes dans une perspective d'héritage, par Lucie Romano
- p23 **QUARANTE NUANCES D'ARCHITECTURE ET DE PAYSAGE**
Comment les concepteurs ont-ils travaillé ensemble sur les 52 hectares du Village olympique ?, par Lucie Romano
- p26 **LA COMMANDE EN PARTAGE**
Promoteurs et architectes ont tenté le pari de l'innovation et de la création pour offrir un Village olympique – et futur quartier d'habitat – aussi éclectique que qualitatif, par Maider Darricau
- p28 **L'ART AU CŒUR DU VILLAGE DES ATHLÈTES**
Courants fertiles, le parcours d'œuvres qui profitera aux habitants, longtemps après les Jeux de Paris 2024, par Rodolphe Casso
- p30 **UN PARI D'INVESTISSEMENT SUR MESURE**
Un modèle conçu pour assurer stabilité et sortie du projet dans un contexte incertain, par Maider Darricau
- p32 **INGÉNIERIE JURIDIQUE : UNE MÉCANIQUE FINANCIÈRE BIEN HUILÉE**
Comment tenter un grand écart juridique et financier, par Maider Darricau
- p33 **PERMIS DE CONSTRUIRE : LA FABRIQUE À DOUBLE FOND**
Le permis de construire à « double état », par Lucas Boudier
- p34 **VILLAGE DES ATHLÈTES, LE PARI(S) OLYMPIQUE**
Portfolio
- p39 **ENRACINER LE QUARTIER**
Les plantations dans l'espace public du Village ont connu le même traitement que les autres composantes, par Lucas Boudier
- p41 **L'HEURE DU BILAN... CARBONE**
Retour d'expérience précieux d'un projet hors norme pour les professionnels de la ville et de la construction, par Lucas Boudier
- p42 **« NOUS AVONS MONTRÉ QUE C'ÉTAIT POSSIBLE À GRANDE ÉCHELLE »**
Entretien avec Georges-Henri Florentin, président de France Bois 2024, par Lucas Boudier
- p43 **PLANCHER D'ESSAI POUR LA VILLE BAS-CARBONE**
Décryptage de deux innovations déployées à grande échelle, emblématiques du Village des athlètes, par Lucas Boudier
- p45 **ATEX : DU CASSE-TÊTE AU LEVIER D'ACTION COLLECTIVE**
Entretien avec Stéphane Hameury, directeur opérationnel du Centre scientifique et technique du bâtiment, par Lucas Boudier
- p46 **« FAIRE COLLABORER L'ENSEMBLE DE LA CHAÎNE POUR PLUS DE QUALITÉ »**
Entretien avec Philippe Rozier, directeur de l'Agence Qualité Construction, par Lucas Boudier
- p47 **INNOVATIONS**
- p48 **« L'INNOVATION AMÉLIORE LA VIE DES QUARTIERS »**
Entretien avec Gérard Wolf, président du Comité héritage des innovations de la SOLIDEO, par Rodolphe Casso
- p49 **BÂTIMENT CYCLE : AU CŒUR D'UN CERCLE VERTUEUX**
Composé de 26 logements, ce bâtiment est un véritable laboratoire d'innovation, par Maider Darricau
- p50 **UN QUARTIER CONÇU POUR 2050**
Accessibilité et innovations pour améliorer la vie quotidienne de ses habitants, par Marjolaine Koch
- p52 **QUELS DÉFIS POUR DEMAIN ?**
Par Rodolphe Casso
- p54 **QUAND LE QUARTIER PREND VIE**
Par Marjolaine Koch, avec Rodolphe Casso
- p55 **REMERCIEMENTS**