

ÉDITO

# Les CAUE invitent au débat

**L**a maîtrise du foncier et de l'aménagement du territoire sont des préoccupations majeures pour les élus des communes en périphérie des villes comme en milieu rural. Or l'étalement urbain dévore chaque année des hectares de terres agricoles autour des villes et produit de la ségrégation spatiale. Le désir de nature de nos concitoyens et l'attraction de la maison individuelle ne doivent pas cacher les réels enjeux de l'étalement urbain qui sont d'abord d'ordre spatial et économique. L'éloignement des centres de vie oblige les élus des communes périurbaines ou rurales à chercher des solutions au quotidien pour répondre à la demande sociale en matière de transports, d'accès aux équipements ou de raccordement aux réseaux. L'étalement urbain a un coût pour la collectivité et s'oppose souvent au principe de développement durable. Les outils pour le réduire ou le maîtriser existent pourtant.

Observateurs attentifs de l'étalement urbain, les CAUE<sup>1</sup> ont un rôle déterminant à jouer auprès des élus et des techniciens des collectivités pour leur fournir des éléments d'analyse et des outils pour l'action. Mais accompagner efficacement les collectivités sur un tel sujet suppose des remises en question régulières et des ajustements de la posture de conseil. C'est pourquoi le réseau des CAUE s'est saisi de la question de l'étalement urbain au sein de son Université permanente de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement, plateforme partagée d'observation des territoires et des pratiques portée par la Fédération nationale depuis 2006.

Les travaux de l'atelier Étalement urbain et territoire durable ont permis aux professionnels des CAUE de faire évoluer leurs pratiques. Leur regard et leur capacité à accompagner les expérimentations et les projets novateurs ont gagné en acuité et en richesse, contribuant ainsi à une mise en lumière et en débat des expériences singulières qui émergent, ici et là, dans des territoires vus alors comme des laboratoires de recherche appliquée.

Ce numéro hors-série de la revue *Urbanisme* donne la parole à des professionnels des CAUE qui ont porté cette dynamique, ainsi qu'aux universitaires, chercheurs et professionnels de l'urbanisme qui les ont rejoints à l'occasion de ce parcours original. Ce rapprochement fécond réactive le lien indispensable entre la production intellectuelle et l'action de terrain, pour le bénéfice des responsables de l'action publique et des habitants.

Les élus des CAUE et leurs équipes techniques sont conscients de la responsabilité qui leur incombe de susciter en permanence la vigilance et l'intérêt des acteurs pour ce grand sujet.

C'est en effet à ce niveau d'enjeu et dans la prise en compte sereine de cette complexité, que s'écrit au quotidien notre urbanité de demain. —

**Jean-Marie Ruant**, président du CAUE du Nord, président de la Fédération nationale des CAUE

<sup>1</sup> Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement.